

Сообщение

о проведении очередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 7 по ул. Вокзальная, г. Кумертау

Уважаемые собственники помещений!

Приглашаем Вас принять активное участие в общем собрании собственников помещений, которое будет проводиться в форме очно-заочного голосования с «06» декабря 2024 г. по «15» декабря 2024 г. возле третьего подъезда.

Начало регистрации участников собрания 18-50 час.

Очное обсуждение вопросов повестки дня собрания и принятия решения по ним состоится «06» декабря 2024 года с 19.00 час. до 19.30 час.

Место (адрес) очного обсуждения вопросов повестки дня: г. Кумертау, ул. Вокзальная, дом 7, подъезд 3.

Заочная часть:

Дата начала голосования: «06» декабря 2024 года.

Дата окончания приема решений собственниками «15» декабря 2024 года.

Место передачи решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование г. Кумертау, ул. Вокзальная, дом 7, кв. 47

Дата и место подсчета голосов и составления протокола «15» декабря 2024 года ул. Вокзальная, дом 7, подъезд 3.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Кумертау, ул. Вокзальная, дом 7, проходит по инициативе собственников многоквартирного дома.

Вопросы повестки дня:

1. Вопрос: Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2. Вопрос: Отчет управляющей организации ООО «Западный +» о выполнении условий договора управления многоквартирным домом в 2024 году.
3. Вопрос: Выбор председателя и членов Совета МКД, установление суммы взноса для выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома на 2025 год.
4. Вопрос: Утверждение перечня услуг и работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2025 год.
5. Вопрос: Определение размера платы за содержание и текущий ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме.
6. Вопрос: Размещение и содержание кладовок в подвальном помещении, предоставление доступа работникам управляющей компании и аварийно-диспетчерской службы к инженерным сетям дома.
7. Вопрос: Пожарная и газовая безопасность МКД.
8. Предоставление доступа в квартиры работникам ПАО «Газпром газораспределение Уфа» для проведения технического обслуживания газового оборудования.
9. Вопрос: Об определении места (адреса) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

*Совет собственников МКД
«26» ноября 2024г.*

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Кумертау, ул. Вокзальная, д. 7

город Кумертау

«15» 12 2024г.

проведенного в форме очно-заочного голосования с 6.12.2024 г. по 15.12.2024

Дата составления и подписания протокола: 15.12.2024 г. 19.00 часов

Дата проведения общего собрания: 6.12.2024 г. 18.30 часов

Дата начала голосования: 6.12.2024 г. в 19 часов

Дата окончания голосования: 15.12.2024 г. 19.30 часов

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось: 6.12.2024 19.00 ч. до 19.30 ч.

Принятие письменных решений по вопросам, поставленным на голосование, происходило в период с 6.12.2024 года с 19.00 часов по 15.12.2024 года до 19.30 часов

Место проведения общего собрания: г. Кумертау, ул. Вокзальная, д. 7

Очное обсуждение вопросов повестки дня состоялось по адресу: город Кумертау, улица Вокзальная дом 7, возле 3-20 подъезда.

Инициатор общего собрания: Московских Владимир Петрович, собственник кв. 47, свидетельство/выписка о праве собственности № 02-01/13-6/2004-36 от 24.02.2004 1/2

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома 3155,4 кв.м.

Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности граждан 3155,4 кв.м.

Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности юридических лиц 0 кв.м.

Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности 0 кв.м.

Присутствовали (при очной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью 1465,23 кв.м.

Проголосовали (при заочной форме) собственники помещений в многоквартирном доме, обладающие площадью 432,61 кв.м., что составило 69,65 % голосов.

Кворум имеется

Вопросы повестки дня:

1. Вопрос: Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2. Вопрос: Отчет управляющей организации ООО «Западный +» о выполнении условий договора управления многоквартирным домом в 2024 году.
3. Вопрос: Выбор председателя и членов Совета МКД, установление суммы взноса для выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома на 2025 год.
4. Вопрос: Утверждение перечня услуг и работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2025 год.
5. Вопрос: Определение размера платы за содержание и текущий ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме.
6. Вопрос: Размещение и содержание кладовок в подвальном помещении, предоставление доступа работникам управляющей компании и аварийно-диспетчерской службы к инженерным сетям дома.
7. Вопрос: Пожарная и газовая безопасность МКД.
8. Вопрос: Предоставление доступа в квартиры работникам ПАО «Газпром газораспределение Уфа» для проведения технического обслуживания газового оборудования.
9. Вопрос: Об определении места (адреса) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование

По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Лукина Людмила Яковлевна и 4
 ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений Московкина Владимира Петровича кв 47
 секретарем собрания собственников помещений Кашникова Светлана Владимировна кв 12
 членами счетной комиссии _____

РЕШИЛИ: избрать председателем общего собрания собственников помещений Московкина Владимира Петровича кв 47
 секретарем общего собрания собственников помещений Кашникова Светлана Владимировна и 12

Членами счетной комиссии

Московкин Владимир Петрович
Кашникова Светлана Владимировна

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2197,84	69,65	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: кол. ПТО Акберова А. И.

В 2024 году сумма начислений по текущему ремонту по дому составила за 10 месяцев 21032,74 руб остаток с 2023г 168518,7 руб., собрано _____ руб.

За счет этих средств по текущему ремонту выполнены следующие виды работ:

1. Ремонт облицовки стен фасада (5ноз) на сумму 5140 руб.
2. Замена канализационного вентуса (5ноз) на сумму 12459,10 руб.
3. Замена блока лифта (4УГЭ) на сумму 4800 руб.
4. Ремонт крыльца с кладкой плитки (2ноз) на сумму 16318,26 руб.
5. Замена стозковок вестилей ЦО (1ноз.) на сумму 13001,68 руб.

Итого на проведение текущего ремонта израсходовано сумма в размере 56720,04 руб.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет о проделанной работе по текущему ремонту за 2024 год.

РЕШИЛИ: Утвердить отчет ОСО «Западный +» по расходованию средств на проведение текущего ремонта общего имущества дома за 2024 год.

После обмена мнениями состоялось голосование.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2197,84	69,65	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Лужина Людмила Ивановна

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать Председателем Совета собственников МКД следующую кандидатуру:
Москвичина Владимиром Степ-ов собственник кв. № 47, членами Совета собственников МКД следующие кандидатуры:

Москвичина Владимира Степ-ов собственник кв. № 4,
Кочушкова Светлана Владимировна собственник кв. № 12,
Шахун Валентина Михайловна собственник кв. № 23,

установить сумму взноса для выплаты вознаграждения председателю Совета собственников МКД Москвичину Владимиру Ст- в размере 1р50 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику.

РЕШИЛИ: Избрать Председателем Совета собственников МКД следующую кандидатуру:
Москвичина Владимира Степ-ов собственник кв. № 47, членами Совета собственников МКД следующие кандидатуры:

Москвичина Владимира Степ-ов собственник кв. № 47,
Кочушкова Светлана Владимировна собственник кв. № 12,
Шахун Валентина Михайловна собственник кв. № 23,

установить сумму взноса для выплаты вознаграждения председателю Совета собственников МКД Москвичину Владимиру Ст- в размере 1р50 рублей в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2187,84	69,65	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: представитель собрания Александр Л.В. нач. ПТО

ПРЕДЛОЖЕНО: провести текущий ремонт общего имущества в доме в 2025 году по следующим видам работ:

- 1) Установка автомата по эл. узлу №2, 3, 4.
(вид работ и срок выполнения)
- 2) Облицовка стен парковочном тех-го этаже и кладовь кирпичной кладкой по плану старого здания.
(вид работ и срок выполнения)
- 3) Замена входных дверей с домофоном.
(вид работ и срок выполнения)
- 4) _____

РЕШИЛИ: Провести текущий ремонт общего имущества в доме в 2025 году и выполнить следующие виды работ:

- 1) Установка автомата по эл. узлу №2, 3, 4.
(вид работ и срок выполнения)
- 2) Облицовка стен парковочном тех-го этаже и кладовь кирпичной кладкой по плану старого здания.
(вид работ и срок выполнения)
- 3) Замена входных дверей с домофоном.
(вид работ и срок выполнения)

4)

(вид работ и срок выполнения)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2197,84	69,65	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: з.е. бухгалтера Тарасюк Т.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить плату за содержание общего имущества - 28,30 руб. в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику, без уборки мест общего пользования (подъезды, тамбуры лестничные площадки, клетки, марши и т.д.); за текущий ремонт общего имущества - 7,50 руб. в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику.

РЕШИЛИ: Установить плату за содержание общего имущества в многоквартирном доме № 7 по ул. Вокзольной в следующих размерах:

- содержание общего имущества - 28,30 руб. в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику, без уборки мест общего пользования (подъезды, тамбуры лестничные площадки, клетки, марши и т.д.);
- текущий ремонт общего имущества - 7,50 руб. в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2197,84	69,65	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

По шестому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: кон. п.о. Федорова Л.И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Размещение и содержание кладовок в подвальном помещении, предоставление доступа работникам управляющей компании и аварийно-диспетчерской службы к инженерным сетям дома.

РЕШИЛИ:

Обеспечить доступ в кладовки с предоставлением ключей кв. 1

Проголосовали:

«За»		«Против»		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2197,84	69,65	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По седьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: на и. п. т. п. Ахберова Л. И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Пожарная и газовая безопасность МКД.

РЕШИЛИ:

и не складировать мебель, горючие вещества, на герметиках, лестничных маршах, подвалах

Проголосовали:

«За»		«Против»		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2197,84	69,65	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По восьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: на и. п. т. п. Ахберова Л. И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Предоставлять доступ в квартиры работникам ПАО «Газпром газораспределение Уфа» для проведения технического обслуживания газового оборудования.

РЕШИЛИ: провести разъяснительную работу по вопросу необходимости доступа в квартиры работникам ПАО «Газпром газораспределение Уфа» для проведения технического обслуживания газового оборудования.

Проголосовали:

«За»		«Против»		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2197,84	69,65	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

По девятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: на и. п. т. п. Ахберова Л. И.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом (адрес) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: в Управляющей компании ООО «Западный +» по адресу: г. Кумертау, ул. Дзержинского, д. 6, пом. 1.

РЕШИЛИ: Определить местом (адрес) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: в Управляющей компании ООО «Западный +» по адресу: г. Кумертау, ул. Дзержинского, д. 6, пом. 1.

Проголосовали:

«За»		«Против»		Воздержались	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2197,84	69,65	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на _____ листах.
2. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на _____ листах.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
4. Решения (лист голосования) собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания: Московских ВП | Маслов / кв. 42

Секретарь общего собрания: Кашушикова СВ | Евфимов / кв. 19

Члены счетной комиссии: Клейменов ВМ | Минаев / кв. 23

Московских ВП | Маслов / кв. _____
_____ / кв. _____

Оформленные в письменной форме решения собственников хранятся Управляющей компании ООО «Западный +» по адресу: Республика Башкортостан, г.Кумертау, ул. Дзержинского, д.6, пом.1.

Приложение № 1
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Кумертау, ул. Вокзальная, д. 7,
от 15.12 2024 г. № 1

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Кумертау, ул. Вокзальная, д. 7

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения Тип помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение, форма собственности	Общая площадь помещения (кв.м)	Доля в праве общей собственности и на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник (%)	Количество голосов, которыми владеет собственник (кв.м)
1	1 / 02:60:010507:263, Жилое помещение	Куриосова Элина Андреевна	Выписка из ЕГРН №80-144550215 от 26.06.2020, Собственность, № 02:60:010507:263-02/110/2020-3 от 04.06.2020, частная	68,2	1	2,1614%	68,2
2	2 / 02:60:010507:260, Жилое помещение	Леонтьев Вячеслав Иванович Леонтьева Ирина Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59622487 от 19.10.2018, Совместная собственность, № 02:60:010507:260- 02/110/2018-3 от 06.07.2018, частная	71	1	2,2501%	71
3	3 / 02:60:010507:145, Жилое помещение Квартира	Горячев Кирилл Андреевич	Выписка из ЕГРН №80-259964289 от 02.09.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:145- 02/136/2022-4 от 29.07.2022, 14/100, частная	68,7	14/100	0,3048%	9,618
4	3 / 02:60:010507:145, Жилое помещение Квартира	Горячева Дарья Андреевна	Выписка из ЕГРН №80-259964289 от 02.09.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:145- 02/136/2022-3 от 29.07.2022, 14/100, частная	68,7	14/100	0,3048%	9,618
5	3 / 02:60:010507:145, Жилое помещение Квартира	Горячева Ольга Радионовна	Выписка из ЕГРН №80-259964289 от 02.09.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:145- 02/136/2022-5 от 29.07.2022, 72/100, частная	68,7	72/100	1,5676%	49,464

6	4 / 02:60:010507:272, Жилое помещение	Лукина Людмила Яковлевна	Выписка из ЕГРН №80-59622637 от 19.10.2018, Собственность, № 02-01/13-12/2003-200 от 17.12.2003, частная	71,5	1	2,2660%	71,5
7	5 / 02:60:010507:149, Жилое помещение	Бондаренко Наталья Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-59865613 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/025/2012-222 от 13.11.2012, частная	67,7	1	2,1455%	67,7
8	6 / 02:60:010507:282, Жилое помещение	Бражников Андрей Викторович	Выписка из ЕГРН №80-59622118 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/210/008/2015-76/5 от 25.03.2015, 1/4, частная	70	1/4	0,5546%	17,5
9	6 / 02:60:010507:282, Жилое помещение	Бражников Виктор Владимирович	Выписка из ЕГРН №80-59622118 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/210/008/2015-76/2 от 25.03.2015, 1/4, частная	70	1/4	0,5546%	17,5
10	6 / 02:60:010507:282, Жилое помещение	Бражников Сергей Викторович	Выписка из ЕГРН №80-59622118 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/210/008/2015-76/4 от 25.03.2015, 1/4, частная	70	1/4	0,5546%	17,5
11	6 / 02:60:010507:282, Жилое помещение	Бражникова Ольга Борисовна	Выписка из ЕГРН №80-59622118 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/210/008/2015-76/3 от 25.03.2015, 1/4, частная	70	1/4	0,5546%	17,5
12	7 / 02:60:010507:287, Жилое помещение	Халиков Роберт Тагирович	Выписка из ЕГРН №80-59622034 от 19.10.2018, Собственность, № 02:60:010507:287-02/110/2018-14 от 17.07.2018, частная	69,2	1	2,1931%	69,2
13	8 / 02:60:010507:151, Жилое помещение	Елистратов Владимир Васильевич	Выписка из ЕГРН №80-59865940 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04/110-04/310/001/2016-4138/2 от 19.08.2016, частная	69,6	1	2,2057%	69,6
14	9 / 02:60:010507:252, Жилое помещение	Московкин Николай Петрович	Выписка из ЕГРН №80-59621909 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-6/2004-36 от 24.02.2004, 1/2, частная	68,8	1/2	1,0902%	34,4
15	9 / 02:60:010507:252, Жилое помещение	Московкина Влада Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59621909 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-6/2004-36 от 24.02.2004, 1/4, частная	68,8	1/4	0,5451%	17,2
16	9 / 02:60:010507:252, Жилое помещение	Московкина Дарья Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59621909 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-6/2004-36 от 24.02.2004, 1/4, частная	68,8	1/4	0,5451%	17,2

17	10 / 02:60:010507:251, Жилое помещение	Дутфраханова Лейсан Минниязовна	Выписка из ЕГРН №80-59621875 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/026/2006-074 от 10.01.2007, 1/3, частная	69,8	1/3	0,7374%	23,2667
18	10 / 02:60:010507:251, Жилое помещение	Мигранов Миннияз Венерович	Выписка из ЕГРН №80-59621875 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/026/2006-072 от 10.01.2007, 1/3, частная	69,8	1/3	0,7374%	23,2667
19	10 / 02:60:010507:251, Жилое помещение	Мигранова Римма Минниязовна	Выписка из ЕГРН №80-59621875 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/026/2006-073 от 10.01.2007, 1/3, частная	69,8	1/3	0,7374%	23,2667
20	11 / 02:60:010507:261, Жилое помещение	Сабилов Хусанн Хайруллович	Выписка из ЕГРН №80-59622419 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/021/2005-452 от 16.01.2006, частная	51,9	1	1,6448%	51,9
21	12 / 02:60:010507:324, Жилое помещение	Кашникова Светлана Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-59621836 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/005/2013-580 от 08.04.2013, частная	52,6	1	1,6670%	52,6
22	13 / 02:60:010507:148, Жилое помещение	Дмигриева Дарья Юрьевна	Выписка из ЕГРН №80-180458135 от 15.03.2021, Собственность, № 02:60:010507:148-02/136/2020-2 от 29.07.2020, частная	52,1	1	1,6511%	52,1
23	14 / 02:60:010507:268, Жилое помещение	Ишканов Марсель Мухтарович	Выписка из ЕГРН №80-133864431 от 11.03.2020, Собственность, № 02:60:010507:268-02/110/2020-5 от 14.02.2020, частная	52	1	1,6480%	52
24	15 / 02:60:010507:275, Жилое помещение Квартира	Баянова Нелли Фаритовна	Выписка из ЕГРН №80-268657749 от 30.10.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:275- 02/244/2022-2 от 13.10.2022, 1/2, частная	52,1	1/2	0,8256%	26,05
25	15 / 02:60:010507:275, Жилое помещение Квартира	Баянова Ольга Ивановна	Выписка из ЕГРН №80-268657749 от 30.10.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:275- 02/244/2022-1 от 06.10.2022, 1/2, частная	52,1	1/2	0,8256%	26,05
26	16 / 02:60:010507:284, Жилое помещение	Логинов Юрий Алексеевич	Выписка из ЕГРН №80-59622003 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/008/2008-524 от 05.05.2008, частная	52,9	1	1,6765%	52,9

27	17 / 02:60:010507:286, Жилое помещение	Ишмухаметова Миннибану Габидулловна	Выписка из ЕГРН №80-59622022 от 19.10.2018, Собственность, № 02-01/13-18/2004-375 от 17.08.2004, частная	55,5	1	1,7589%	55,5
28	18 / 02:60:010507:290, Жилое помещение	Поляков Алексей Николаевич	Выписка из ЕГРН №80-159874263 от 25.10.2020, Собственность, № 02:60:010507:290-02/136/2020-12 от 02.10.2020, частная	52,6	1	1,6670%	52,6
29	19 / 02:60:010507:257, Жилое помещение	Смоленченко Анна Вагерьевна	Выписка из ЕГРН №80-59621715 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/001/2016-2980/5 от 21.06.2016, 1/2, частная	49,7	1/2	0,7875%	24,85
30	19 / 02:60:010507:257, Жилое помещение	Смоленченко Иван Витальевич	Выписка из ЕГРН №80-59621715 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/001/2016-2980/4 от 21.06.2016, 1/2, частная	49,7	1/2	0,7875%	24,85
31	20 / 02:60:010507:255, Жилое помещение	Тарасов Михаил Александрович	Выписка из ЕГРН №80-59621704 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/016/2005-170 от 19.10.2005, 1/2, частная	52	1/2	0,8240%	26
32	20 / 02:60:010507:255, Жилое помещение	Тарасова Татьяна Васильевна	Выписка из ЕГРН №80-59621704 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/016/2005-170 от 19.10.2005, 1/2, частная	52	1/2	0,8240%	26
33	21 / 02:60:010507:267, Жилое помещение	Тимонин Антон Александрович	Выписка из ЕГРН №80-59622390 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/026/2013-183 от 30.12.2013, частная	49,7	1	1,5751%	49,7
34	22 / 02:60:010507:266, Жилое помещение	Абхалимов Салават Мурфаззович	Выписка из ЕГРН №80-59622378 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/016/2010-066 от 22.11.2010, частная	46,7	1	1,4800%	46,7
35	23 / 02:60:010507:264, Жилое помещение	Шахун Валентина Михайловна	Выписка из ЕГРН №80-59865812 от 21.10.2018, Собственность, № 02:13:423:2.1999:323.2 от 10.12.1999, частная	38,5	1	1,2201%	38,5
36	24 / 02:60:010507:147, Жилое помещение	Латыпов Эрик Тимурович	Выписка из ЕГРН №80-59865812 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/017/2013-548 от 02.10.2013, 1/3, частная	50,8	1/3	0,5366%	16,9333
37	24 / 02:60:010507:147, Жилое помещение	Мосунова Анна Рустановна	Выписка из ЕГРН №80-59865812 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/017/2013-548 от 02.10.2013, 1/3, частная	50,8	1/3	0,5366%	16,9333

38	24 / 02:60:010507:147, Жилое помещение	Мосунова Диана Витальевна	Выписка из ЕГРН №80-59865812 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/017/2013-548 от 02.10.2013, 1/3, частная	50,8	1/3	0,5366%	16,9333
39	25 / 02:60:010507:146, Жилое помещение	Бледных Вячеслав Васильевич	Выписка из ЕГРН №80-59865801 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/003/2010-340 от 11.02.2010, 1/2, частная	46,5	1/2	0,7368%	23,25
40	25 / 02:60:010507:146, Жилое помещение	Бледных Светлана Васильевна	Выписка из ЕГРН №80-59865801 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/003/2010-340 от 11.02.2010, 1/2, частная	46,5	1/2	0,7368%	23,25
41	26 / 02:60:010507:271, Жилое помещение	Астафьева Анна Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59622663 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04/110-04/310/016/2015-381/2 от 08.10.2015, частная	47,5	1	1,5054%	47,5
42	27 / 02:60:010507:283, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУVI-001-2024-222247673 от 03.09.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:283-02/136/2024-8 от 07.08.2024, 12/100	49,4	12/100	0,1879%	5,928
43	27 / 02:60:010507:283, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУVI-001-2024-222247673 от 03.09.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:283-02/136/2024-7 от 07.08.2024, 12/100	49,4	12/100	0,1879%	5,928
44	27 / 02:60:010507:283, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУVI-001-2024-222247673 от 03.09.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:283-02/136/2024-6 от 07.08.2024, 76/100	49,4	76/100	1,1898%	37,544
45	28 / 02:60:010507:277, Жилое помещение Квартира	Амекачева Айгуль Минияровна	Выписка из ЕГРН №80-273705189 от 04.12.2022, Собственность, № 02:60:010507:277-02/136/2022-4 от 25.11.2022, частная	46,8	1	1,4832%	46,8
46	29 / 02:60:010507:276, Жилое помещение	Кожаяев Анатолий Александрович	Выписка из ЕГРН №80-59622554 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/013/2007-713 от 16.10.2007, 1/3, частная	48	1/3	0,5071%	16
47	29 / 02:60:010507:276, Жилое помещение	Кожаяев Дмитрий Анатольевич	Выписка из ЕГРН №80-59622554 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/013/2007-713 от 16.10.2007, 1/3, частная	48	1/3	0,5071%	16

48	29 / 02:60:010507:276, Жилое помещение	Кожеева Оксана Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-59622554 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/013/2007-713 от 16.10.2007, 1/3, частная	48	1/3	0,5071%	16
49	30 / 02:60:010507:289, Жилое помещение Квартира	Дьячков Вячеслав Александрович	Выписка из ЕГРН №80-259964307 от 02.09.2022, Собственность, № 02:60:010507:289-02/136/2022-3 от 23.08.2022, частная	51,3	1	1,6258%	51,3
50	31 / 02:60:010507:292, Жилое помещение	Абдульманов Расиль Вахитович	Выписка из ЕГРН №80-180461474 от 15.03.2021, Собственность, № 02:60:010507:292-02/136/2021-5 от 20.02.2021, частная	46,1	1	1,4610%	46,1
51	32 / 02:60:010507:150, Жилое помещение	Искужина Милгуша Рашитовна	Выписка из ЕГРН №80-140243699 от 15.05.2020, Собственность, № 02:60:010507:150-02/110/2017-1 от 14.02.2017, частная	46,9	1	1,4863%	46,9
52	33 / 02:60:010507:248, Жилое помещение	Чильдинова Ирина Александровна	Выписка из ЕГРН №80-106814076 от 24.09.2019, Собственность, № 02-04/110-04/310/001/2016-4086/2 от 24.08.2016, частная	50,1	1	1,5878%	50,1
53	34 / 02:60:010507:249, Жилое помещение	Абсагимов Ябир Мингажович	Выписка из ЕГРН №80-129468602 от 14.02.2020, Собственность, № 02:60:010507:249-02/110/2020-6 от 05.02.2020, частная	47,5	1	1,5054%	47,5
54	35 / 02:60:010507:250, Жилое помещение	Юлдыбаев Ильдар Искандарович	Выписка из ЕГРН №80-59621890 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/012/2014-269 от 27.05.2014, частная	47,2	1	1,4958%	47,2
55	36 / 02:60:010507:258, Жилое помещение	Петрова Анастасия Анатольевна	Выписка из ЕГРН №80-59621769 от 19.10.2018, Собственность, № 02-01/13-17/2004-34 от 29.06.2004, частная	51,2	1	1,6226%	51,2
56	37 / 02:60:010507:265, Жилое помещение	Пшеник Людмила Викторовна	Выписка из ЕГРН №80-59622353 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-12/2002-204 от 05.01.2003, 1/2, частная	54,4	1/2	0,8620%	27,2
57	37 / 02:60:010507:265, Жилое помещение	Пшеник Марина Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59622353 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-12/2002-204 от 05.01.2003, 1/2, частная	54,4	1/2	0,8620%	27,2

58	38 / 02:60:010507:273, Жилое помещение	Мангутов Ринат Камильевич Мангутова Яна Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59622647 от 19.10.2018, Совместная собственность, № 02-04-10/009/2013-498 от 20.05.2013, частная	52	1	1,6480%	52
59	39 / 02:60:010507:269, Жилое помещение	Девяткина Оксана Анатольевна	Выписка из ЕГРН №80-59622321 от 19.10.2018, Собственность, № 02-01/13-2/2003-227 от 04.03.2003, 1, частная	54,9	1	1,7399%	54,9
60	40 / 02:60:010507:280, Жилое помещение	Быкова Валентина Юрьевна	Выписка из ЕГРН №80-59622089 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/022/2013-233 от 22.11.2013, частная	51,8	1	1,6416%	51,8
61	41 / 02:60:010507:278, Жилое помещение	Китаев Владимир Николаевич	Выписка из ЕГРН №80-59622516 от 19.10.2018, Собственность, № 02:13:423:2.2001:45.2 от 07.03.2001, частная	55,9	1	1,7716%	55,9
62	42 / 02:60:010507:291, Жилое помещение	Датыпов Ринат Музагитович	Выписка из ЕГРН №80-59622277 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/018/2005-87 от 28.11.2005, частная	51,6	1	1,6353%	51,6
63	43 / 02:60:010507:288, Жилое помещение Квартира	Плешакова Аделина Андреевна	Выписка из ЕГРН №80-216349163 от 01.12.2021, Собственность, № 02:60:010507:288-02/136/2021-3 от 28.10.2021, частная	53,5	1	1,6955%	53,5
64	44 / 02:60:010507:256, Жилое помещение	Киньякаев Ильнур Рамазанович	Выписка из ЕГРН №80-59621756 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/007/2006-383 от 22.05.2006, 1/2, частная	52,9	1/2	0,8382%	26,45
65	44 / 02:60:010507:256, Жилое помещение	Киньякаева Рамиля Тимерхановна	Выписка из ЕГРН №80-59621756 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/007/2006-383 от 22.05.2006, 1/2, частная	52,9	1/2	0,8382%	26,45
66	45 / 02:60:010507:247, Жилое помещение Квартира	Селищев Дмитрий Владимирович	Выписка из ЕГРН №80-248124807 от 21.06.2022, Долевая собственность, № 02-04-10/002/2006-288 от 27.02.2006, 1/2, частная	52,2	1/2	0,8272%	26,1

67	45 / 02:60:010507:247, Жилое помещение Квартира	Селищева Светлана Михайловна	Выписка из ЕГРН №80-248124807 от 21.06.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:247- 02/136/2022-2 от 07.06.2022, 1/2, частная	52,2	1/2	0,8272%	26,1
68	46 / 02:60:010507:262, Жилое помещение	Усманов Явдат Авганурович	Выписка из ЕГРН №80-59622440 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/006/2005-310 от 15.08.2005, 1/2, частная	69,5	1/2	1,1013%	34,75
69	46 / 02:60:010507:262, Жилое помещение	Усманова Фатима Абдулгьявна	Выписка из ЕГРН №80-59622440 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/006/2005-310 от 15.08.2005, 1/2, частная	69,5	1/2	1,1013%	34,75
70	47 / 02:60:010507:259, Жилое помещение	Московкин Владимир Петрович	Выписка из ЕГРН №80-59621782 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:5.2001:125.2 от 10.05.2001, 1/4, частная	69,1	1/4	0,5475%	17,275
71	47 / 02:60:010507:259, Жилое помещение	Московкина Галина Рашидовна	Выписка из ЕГРН №80-59621782 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:5.2001:125.3 от 10.05.2001, 1/4, частная	69,1	1/4	0,5475%	17,275
72	47 / 02:60:010507:259, Жилое помещение	Московкина Екатерина Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-59621782 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:5.2001:125.4 от 10.05.2001, 1/4, частная	69,1	1/4	0,5475%	17,275
73	47 / 02:60:010507:259, Жилое помещение	Московкина Светлана Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-59621782 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:5.2001:125.5 от 10.05.2001, 1/4, частная	69,1	1/4	0,5475%	17,275
74	48 / 02:60:010507:274, Жилое помещение 48 / 02:60:010507:274, Жилое помещение	Далуева Людмила Ивановна	Выписка из ЕГРН №80-59622594 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:60:010507:274- 02/110/2018-2 от 05.03.2018, 1/2, частная Выписка из ЕГРН №80-59622594 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:01:423:13/6.2001:158.2 от 06.06.2001, 1/2, частная	70,1 70,1	1/2 1/2	2,2216% 2,2216%	70,1 70,1
75	49 / 02:60:010507:270, Жилое помещение	Халилова Майсара Гиляжетдиновна	Выписка из ЕГРН №80-59622656 от 19.10.2018, Собственность, № 02:60:010507:270-02/110/2018-7 от 06.09.2018, частная	70,2	1	2,2248%	70,2

76	50 / 02:60:010507:281, Жилое помещение	Грачев Артем Павлович	Выписка из ЕГРН №80-59622102 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-13/010/2005-257 от 16.06.2005, 1/2, частная	72,7	1/2	1,1520%	36,35
77	50 / 02:60:010507:281, Жилое помещение	Грачева Галина Анатольевна	Выписка из ЕГРН №80-59622102 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-13/010/2005-257 от 16.06.2005, 1/2, частная	72,7	1/2	1,1520%	36,35
78	51 / 02:60:010507:279, Жилое помещение Квартира	Симонов Валдим Викторович	Выписка из ЕГРН №КУВІ-001-2023-209862 от 02.01.2023, Долевая собственность, №02:60:010507:279-02/136/2022-2 от 03.10.2022, 1/3, частная	69,9	1/3	1,4768%	46,6
79	51 / 02:60:010507:279, Жилое помещение Квартира	Симонова Вера Александровна	Выписка из ЕГРН №КУВІ-001-2023-209862 от 02.01.2023, Долевая собственность, №02-04- 10/003/2013-188 от 30.01.2013, 1/3, частная	69,9	1/3	0,7384%	23,3
80	52 / 02:60:010507:413, Жилое помещение	Хисматуллин Раиль Равилович	Выписка из ЕГРН №80-94919467 от 30.06.2019, Собственность, № 02:60:010507:413-02/110/2019-4 от 10.06.2019, частная	69,8	1	2,2121%	69,8
81	53 / 02:60:010507:285, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУВІ-001-2024-176953684 от 05.07.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:285-02/136/2024-11 от 24.05.2024, 1/2	69,5	1/2	1,1013%	34,75
82	53 / 02:60:010507:285, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУВІ-001-2024-176953684 от 05.07.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:285-02/136/2023-8 от 27.09.2023, 1/2	69,5	1/2	1,1013%	34,75

83	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Акберова Миннира Миниахметовна	Выписка из ЕГРН №80-59621923 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:7.2000:105.2 от 18.12.2000, 1/3, частная	74,3	1/3	0,7849%	24,7667
84	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Гузун Федор Федорович	Выписка из ЕГРН №80-59621923 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:7.2000:105.3 от 18.12.2000, 1/3, частная	74,3	1/3	0,7849%	24,7667
85	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Шайхисламова Динана Руслановна	Выписка из ЕГРН №80-59621923 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:7.2000:105.4 от 18.12.2000, 1/3, частная	74,3	1/3	0,7849%	24,7667
86	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллин Рустам Ульфатович	Выписка из ЕГРН №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	72,9	1/4	0,5776%	18,225
87	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллин Ульфат Анварович	Выписка из ЕГРН №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	72,9	1/4	0,5776%	18,225
88	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткулина Алия Ульфатовна	Выписка из ЕГРН №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	72,9	1/4	0,5776%	18,225
89	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткулина Райса Муллануровна	Выписка из ЕГРН №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	72,9	1/4	0,5776%	18,225
Итого:				3155,4 КВ.М.		100%	3155,4 КВ.М.


(подпись)








76	50 / 02:60:010507:281, Жилое помещение	Грачев Артем Павлович	Выписка из ЕГРН №80-59622102 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-13/010/2005-257 от 16.06.2005, 1/2, частная	72,7	1/2	1,1520%	36,35
77	50 / 02:60:010507:281, Жилое помещение	Грачева Галина Анатольевна	Выписка из ЕГРН №80-59622102 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-13/010/2005-257 от 16.06.2005, 1/2, частная	72,7	1/2	1,1520%	36,35
78	51 / 02:60:010507:279, Жилое помещение Квартира	Симонов Валдим Викторович	Выписка из ЕГРН №КУVI-001-2023-209862 от 02.01.2023, Долевая собственность, №02:60:010507:279-02/136/2022-2 от 03.10.2022, 1/3, частная	69,9	1/3	1,4768%	46,6
79	51 / 02:60:010507:279, Жилое помещение Квартира	Симонова Вера Александровна	Выписка из ЕГРН №КУVI-001-2023-209862 от 02.01.2023, Долевая собственность, №02-04- 10/003/2013-188 от 30.01.2013, 1/3, частная	69,9	1/3	0,7384%	23,3
80	52 / 02:60:010507:413, Жилое помещение	Хисматуллин Раиль Раиллович	Выписка из ЕГРН №80-94919467 от 30.06.2019, Собственность, № 02:60:010507:413-02/110/2019-4 от 10.06.2019, частная	69,8	1	2,2121%	69,8
81	53 / 02:60:010507:285, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУVI-001-2024-176953684 от 05.07.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:285-02/136/2024-11 от 24.05.2024, 1/2	69,5	1/2	1,1013%	34,75
82	53 / 02:60:010507:285, Жилое помещение		Выписка из ЕГРН №КУVI-001-2024-176953684 от 05.07.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:285-02/136/2023-8 от 27.09.2023, 1/2	69,5	1/2	1,1013%	34,75









83	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Акберова Миннира Миннахметовна	Выписка из ЕГРН №80-59621923 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:7.2000:105.2 от 18.12.2000, 1/3, частная	74,3	1/3	0,7849%	24,7667
84	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Гузун Федор Федорович	Выписка из ЕГРН №80-59621923 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:7.2000:105.3 от 18.12.2000, 1/3, частная	74,3	1/3	0,7849%	24,7667
85	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Шайхисламова Диана Руслановна	Выписка из ЕГРН №80-59621923 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:7.2000:105.4 от 18.12.2000, 1/3, частная	74,3	1/3	0,7849%	24,7667
86	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллин Рустам Ульфатович	Выписка из ЕГРН №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	72,9	1/4	0,5776%	18,225
87	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллин Ульфат Анварович	Выписка из ЕГРН №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	72,9	1/4	0,5776%	18,225
88	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллина Адлия Ульфатовна	Выписка из ЕГРН №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	72,9	1/4	0,5776%	18,225
89	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллина Райса Муллануровна	Выписка из ЕГРН №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	72,9	1/4	0,5776%	18,225
Итого:				3155,4 КВ.М.		100%	3155,4 КВ.М.












(подпись) / *Миннахметовна Р.Ф.*
















Приложение № 2
 к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
 расположенного по адресу:
 г. Кумертау, ул. Вокзальная, д.7.
 от 15.12.2024 г. № 2















РЕЕСТР ВРУЧЕНИЯ СООБЩЕНИЙ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ И РЕШЕНИЙ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
 собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 г. Кумертау, ул. Вокзальная, д.7






№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения	Отметка о вручении (подпись)	Дата вручения
1	1 / 02:60:010507:263, Жилое помещение	Курносова Элина Андреевна	 (подпись)	15.12.2024
2	2 / 02:60:010507:260, Жилое помещение	Леонтьев Вячеслав Иванович	 (подпись)	15.12.2024
		Леонтьева Ирина Николаевна	 (подпись)	15.12.2024
3	3 / 02:60:010507:145, Жилое помещение Квартира	Горячев Кирилл Андреевич	 (подпись)	15.12.2024
4	3 / 02:60:010507:145, Жилое помещение Квартира	Горячева Дарья Андреевна	 (подпись)	15.12.2024
5	3 / 02:60:010507:145, Жилое помещение Квартира	Горячева Ольга Радиковна	 (подпись)	15.12.2024
6	4 / 02:60:010507:272, Жилое помещение	Лукина Людмила Яковлевна	 (подпись)	15.12.2024
7	5 / 02:60:010507:149, Жилое помещение	Бондаренко Наталия Владимировна	 (подпись)	15.12.2024
8	6 / 02:60:010507:282, Жилое помещение	Бражников Андрей Викторович	 (подпись)	15.12.2024
9	6 / 02:60:010507:282, Жилое помещение	Бражников Виктор Владимирович	 (подпись)	15.12.2024
10	6 / 02:60:010507:282, Жилое помещение	Бражников Сергей Викторович	 (подпись)	15.12.2024







11	6 / 02:60:010507:282, Жилгое помещение	Бражникова Ольга Борисовна	 (подпись)	08.06.2024
12	7 / 02:60:010507:287, Жилгое помещение	Халиков Роберт Тагирович	 (подпись)	08.06.2024
13	8 / 02:60:010507:151, Жилгое помещение	Елистратов Владимир Васильевич	_____ (подпись)	" " 2024
14	9 / 02:60:010507:252, Жилгое помещение	Московкин Николай Петрович	_____ (подпись)	" " 2024
15	9 / 02:60:010507:252, Жилгое помещение	Московкина Влада Николаевна	_____ (подпись)	" " 2024
16	9 / 02:60:010507:252, Жилгое помещение	Московкина Дарья Николаевна	_____ (подпись)	" " 2024
17	10 / 02:60:010507:251, Жилгое помещение	Дутфраханова Лейсан Минниязовна	_____ (подпись)	" " 2024
18	10 / 02:60:010507:251, Жилгое помещение	Мигранов Миннияз Венерович	_____ (подпись)	" " 2024
19	10 / 02:60:010507:251, Жилгое помещение	Мигранова Римма Минниязовна	_____ (подпись)	" " 2024
20	11 / 02:60:010507:261, Жилгое помещение	Сабиров Хусанн Хайруллович	 (подпись)	08.06.2024
21	12 / 02:60:010507:324, Жилгое помещение	Кашникова Светлана Владимировна	 (подпись)	08.06.2024
22	13 / 02:60:010507:148, Жилгое помещение	Дмитриева Дарья Юрьевна	 (подпись)	08.06.2024
23	14 / 02:60:010507:268, Жилгое помещение	Ишканов Марсель Мухтарович	 (подпись)	08.06.2024
24	15 / 02:60:010507:275, Жилгое помещение Квартира	Баянова Нелли Фаритовна	 (подпись)	08.06.2024
25	15 / 02:60:010507:275, Жилгое помещение Квартира	Баянова Ольга Ивановна	 (подпись)	08.06.2024

26	16 / 02:60:010507:284, Жилое помещение	Логинов Юрий Алексеевич	 (подпись)	26" 11 2024
27	17 / 02:60:010507:286, Жилое помещение	Ишмухаметова Минибану Габидулловна	 (подпись)	26" 11 2024
28	18 / 02:60:010507:290, Жилое помещение	Поляков Алексей Николаевич	_____ (подпись)	" " _____ 2024
29	19 / 02:60:010507:257, Жилое помещение	Смоленченко Анна Валерьевна	 (подпись)	26" 11 2024
30	19 / 02:60:010507:257, Жилое помещение	Смоленченко Иван Витальевич	 (подпись)	26" 11 2024
31	20 / 02:60:010507:255, Жилое помещение	Тарасов Михаил Александрович	 (подпись)	26" 11 2024
32	20 / 02:60:010507:255, Жилое помещение	Тарасова Татьяна Васильевна	 (подпись)	26" 11 2024
33	21 / 02:60:010507:267, Жилое помещение	Тимонин Антон Александрович	 (подпись)	26" 11 2024
34	22 / 02:60:010507:266, Жилое помещение	Абхагимов Сагават Мурфазович	 (подпись)	26" 11 2024
35	23 / 02:60:010507:264, Жилое помещение	Шахун Валентина Михайловна	 (подпись)	26" 11 2024
36	24 / 02:60:010507:147, Жилое помещение	Латыпов Эрик Тимурович	 (подпись)	26" 11 2024
37	24 / 02:60:010507:147, Жилое помещение	Мосунова Анна Рустемовна	_____ (подпись)	" " _____ 2024
38	24 / 02:60:010507:147, Жилое помещение	Мосунова Диана Витальевна	 (подпись)	26" 11 2024
39	25 / 02:60:010507:146, Жилое помещение	Бледных Вячеслав Васильевич	 (подпись)	26" 11 2024
40	25 / 02:60:010507:146, Жилое помещение	Бледных Светлана Васильевна	 (подпись)	26" 11 2024

41	26 / 02:60:010507:271, Жилгое помещение	Астафьева Анна Николаевна		26 " 11 " 2024
42	27 / 02:60:010507:283, Жилгое помещение	Калибин Ренат Анварович		26 " 11 " 2024
43	27 / 02:60:010507:283, Жилгое помещение	Калибин Анварович		26 " 11 " 2024
44	27 / 02:60:010507:283, Жилгое помещение	Калибин Вороника Ильин		26 " 11 " 2024
45	28 / 02:60:010507:277, Жилгое помещение Квартира	Амекачева Айгуль Минияровна		26 " 11 " 2024
46	29 / 02:60:010507:276, Жилгое помещение	Кожаяв Анатолий Александрович		26 " 11 " 2024
47	29 / 02:60:010507:276, Жилгое помещение	Кожаяв Дмитрий Анатольевич		26 " 11 " 2024
48	29 / 02:60:010507:276, Жилгое помещение	Кожаяв Оксана Владимировна		26 " 11 " 2024
49	30 / 02:60:010507:289, Жилгое помещение Квартира	Дьячков Вячеслав Александрович		" " " 2024
50	31 / 02:60:010507:292, Жилгое помещение	Абдульманов Расиль Вахитович		" " " 2024
51	32 / 02:60:010507:150, Жилгое помещение	Искужина Милуша Рашитовна		26 " 11 " 2024
52	33 / 02:60:010507:248, Жилгое помещение	Чильдинова Ирина Александровна		26 " 11 " 2024
53	34 / 02:60:010507:249, Жилгое помещение	Абсалимов Ябир Мингажович		" " " 2024
54	35 / 02:60:010507:250, Жилгое помещение	Юлдыбаев Ильдар Искандарович		26 " 11 " 2024
55	36 / 02:60:010507:258, Жилгое помещение	Петрова Анастасия Анатольевна		" " " 2024

56	37 / 02:60:010507:265, Жилгое помешение	Пшеняк Людмила Викторовна	 (подпись)	06 " 11 " 2024
57	37 / 02:60:010507:265, Жилгое помешение	Пшеняк Марина Николаевна	 (подпись)	06 " 11 " 2024
58	38 / 02:60:010507:273, Жилгое помешение	Мануг'тов Ринат Камильевич	 (подпись)	06 " 11 " 2024
58	38 / 02:60:010507:273, Жилгое помешение	Мануг'това Яна Николаевна	 (подпись)	06 " 11 " 2024
59	39 / 02:60:010507:269, Жилгое помешение	Девиткина Оксана Анатольевна	 (подпись)	06 " 11 " 2024
60	40 / 02:60:010507:280, Жилгое помешение	Быкова Валентина Юрьевна	 (подпись)	06 " 11 " 2024
61	41 / 02:60:010507:278, Жилгое помешение	Китаев Владимир Николаевич	 (подпись)	" " " " 2024
62	42 / 02:60:010507:291, Жилгое помешение	Датыпов Риншат Музагитович	 (подпись)	" " " " 2024
63	43 / 02:60:010507:288, Жилгое помешение Квартира	Плешакова Адельна Андреевна	 (подпись)	" " " " 2024
64	44 / 02:60:010507:256, Жилгое помешение	Киньякаев Ильнур Рамазанович	 (подпись)	" " " " 2024
65	44 / 02:60:010507:256, Жилгое помешение	Киньякаева Рамиля Тимерхановна	 (подпись)	" " " " 2024
66	45 / 02:60:010507:247, Жилгое помешение Квартира	Селишев Дмитрий Владимирович	 (подпись)	06 " 11 " 2024
67	45 / 02:60:010507:247, Жилгое помешение Квартира	Селишева Светлана Михайловна	 (подпись)	06 " 11 " 2024
68	46 / 02:60:010507:262, Жилгое помешение	Усманов Явдат Авганурович	 (подпись)	" " " " 2024
69	46 / 02:60:010507:262, Жилгое помешение	Усманова Фатима Абдулговна	 (подпись)	" " " " 2024
70	47 / 02:60:010507:259, Жилгое помешение	Московкин Владимир Петрович	 (подпись)	06 " 11 " 2024

71	47 / 02:60:010507:259, Жилое помещение	Московкина Галина Рашидовна	 (подпись)	26 " 11 2024
72	47 / 02:60:010507:259, Жилое помещение	Московкина Екатерина Владимировна	 (подпись)	26 " 11 2024
73	47 / 02:60:010507:259, Жилое помещение	Московкина Светлана Владимировна	 (подпись)	26 " 11 2024
74	48 / 02:60:010507:274, Жилое помещение	Далгуева Людмила Ивановна	_____ (подпись)	" " _____ 2024
75	49 / 02:60:010507:270, Жилое помещение	Халилова Майсара Гиляжетдиновна	_____ (подпись)	" " _____ 2024
76	50 / 02:60:010507:281, Жилое помещение	Грачев Артем Павлович	_____ (подпись)	" " _____ 2024
77	50 / 02:60:010507:281, Жилое помещение	Грачева Галина Анатольевна	_____ (подпись)	" " _____ 2024
78	51 / 02:60:010507:279, Жилое помещение Квартира	Симонов Валдим Викторович	_____ (подпись)	" " _____ 2024
79	51 / 02:60:010507:279, Жилое помещение Квартира	Симонова Вера Александровна	_____ (подпись)	" " _____ 2024
80	52 / 02:60:010507:413, Жилое помещение	Хисматуллин Раиль Рашидович	 (подпись)	26 " 11 2024
81	53 / 02:60:010507:285, Жилое помещение	<i>Семенова Нина Васильевна</i>	_____ (подпись)	26 " 11 2024
82	53 / 02:60:010507:285, Жилое помещение	<i>Семенов Сергей Сергеевич</i>	_____ (подпись)	26 " 11 2024
83	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Акберова Миннира Миннахметовна	 (подпись)	26 " 11 2024

84	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Гузун Федор Федорович	 (подпись)	26 " 11 2024
85	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Шайхисламова Диана Руслановна	 (подпись)	26 " 11 2024
86	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллин Рустам Ульфатович	 (подпись)	26 " 11 2024
87	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллин Ульфат Анварович	 (подпись)	26 " 11 2024
88	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллина Адиля Ульфатовна	 (подпись)	26 " 11 2024
89	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллина Райся Муллануровна	 (подпись)	26 " 11 2024


(подпись) Абдичафизовичи А.А. / ФИО


Приложение № 3
к протоколу общего собрания собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
г. Курмертау, ул. Вокзальная, д.7,
от 15.12.2024 г. № 31




**СПИСОК ПРИСУТСТВУЮЩИХ (УЧАСТВУЮЩИХ) ЛИЦ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Курмертау, ул. Вокзальная, д.7**

№ п/п	Номер помещения/ кадастровый номер помещения	Ф.И.О./Наименование, ОГРН собственника помещения (представителя собственника помещения)	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение	Количество голосов, которыми владеет собственник (%)	Количество голосов, которыми владеет собственник (кв.м.)	Отметка об участии (подпись)
1	1 / 02:60:010507:263, Жилое помещение	Куриосова Элина Андреевна		Выписка из ЕГРН №80- 144550215 от 26.06.2020, Собственность, № 02:60:010507:263-02/110/2020-3 от 04.06.2020, частная	2,1614%	68,2	(подпись)
2	2 / 02:60:010507:260, Жилое помещение	Леонтьев Вячеслав Иванович		Выписка из ЕГРН №80-59622487 от 19.10.2018, Совместная собственность, № 02:60:010507:260-02/110/2018-3 от 06.07.2018, частная	2,2501%	71	(подпись)
3	3 / 02:60:010507:145, Жилое помещение Квартира	Горячев Кирилл Андреевич		Выписка из ЕГРН №80- 259964289 от 02.09.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:145-02/136/2022-4 от 29.07.2022, 14/100, частная	0,3048%	9,618	(подпись)
4	3 / 02:60:010507:145, Жилое помещение Квартира	Горячева Дарья Андреевна		Выписка из ЕГРН №80- 259964289 от 02.09.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:145-02/136/2022-3 от 29.07.2022, 14/100, частная	0,3048%	9,618	(подпись)


5	3 / 02:60:010507:145, Жилое помещение Квартира	Горячева Ольга Радиловна		Выписка из ЕГРН №80-259964289 от 02.09.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:145-02/136/2022-5 от 29.07.2022, 72/100, частная	1,5676%	49,464	 (подпись)
6	4 / 02:60:010507:272, Жилое помещение	Лускина Людмила Яковлевна		Выписка из ЕГРН №80-59622637 от 19.10.2018, Собственность, № 02-01/13-12/2003-200 от 17.12.2003, частная	2,2660%	71,5	 (подпись)
7	5 / 02:60:010507:149, Жилое помещение	Бондаренко Наталья Владимировна		Выписка из ЕГРН №80-59865613 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04-10/025/2012-222 от 13.11.2012, частная	2,1455%	67,7	 (подпись)
8	6 / 02:60:010507:282, Жилое помещение	Бражников Андрей Викторович		Выписка из ЕГРН №80-59622118 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/210/008/2015-76/5 от 25.03.2015, 1/4, частная	0,5546%	17,5	 (подпись)
9	6 / 02:60:010507:282, Жилое помещение	Бражников Виктор Владимирович		Выписка из ЕГРН №80-59622118 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/210/008/2015-76/2 от 25.03.2015, 1/4, частная	0,5546%	17,5	 (подпись)
10	6 / 02:60:010507:282, Жилое помещение	Бражников Сергей Викторович		Выписка из ЕГРН №80-59622118 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/210/008/2015-76/4 от 25.03.2015, 1/4, частная	0,5546%	17,5	 (подпись)
11	6 / 02:60:010507:282, Жилое помещение	Бражникова Ольга Борисовна		Выписка из ЕГРН №80-59622118 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/210/008/2015-76/3 от 25.03.2015, 1/4, частная	0,5546%	17,5	 (подпись)
12	7 / 02:60:010507:287, Жилое помещение	Халиков Роберт Талирович		Выписка из ЕГРН №80-59622034 от 19.10.2018, Собственность, № 02:60:010507:287-02/110/2018-14 от 17.07.2018, частная	2,1931%	69,2	 (подпись)

13	8 / 02:60:010507:151, Жилое помещение	Елистратов Владимир Васильевич	Выписка из ЕГРН №80-59865940 от 21.10.2018, Собственность, № 02-04/110-04/310/001/2016-4138/2 от 19.08.2016, частная	2,2057%	69,6	(подпись)
14	9 / 02:60:010507:252, Жилое помещение	Московкин Николай Петрович	Выписка из ЕГРН №80-59621909 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13- 6/2004-36 от 24.02.2004, 1/2, частная	1,0902%	34,4	(подпись)
15	9 / 02:60:010507:252, Жилое помещение	Московкина Влада Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59621909 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13- 6/2004-36 от 24.02.2004, 1/4, частная	0,5451%	17,2	(подпись)
16	9 / 02:60:010507:252, Жилое помещение	Московкина Дарья Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59621909 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13- 6/2004-36 от 24.02.2004, 1/4, частная	0,5451%	17,2	(подпись)
17	10 / 02:60:010507:251, Жилое помещение	Дутфраханова Лейсан Минниязовна	Выписка из ЕГРН №80-59621875 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/026/2006-074 от 10.01.2007, 1/3, частная	0,7374%	23,2667	(подпись)
18	10 / 02:60:010507:251, Жилое помещение	Мигранов Миннияз Венерович	Выписка из ЕГРН №80-59621875 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/026/2006-072 от 10.01.2007, 1/3, частная	0,7374%	23,2667	(подпись)
19	10 / 02:60:010507:251, Жилое помещение	Мигранова Римма Минниязовна	Выписка из ЕГРН №80-59621875 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/026/2006-073 от 10.01.2007, 1/3, частная	0,7374%	23,2667	(подпись)
20	11 / 02:60:010507:261, Жилое помещение	Сабиоров Хуссин Хайруллович	Выписка из ЕГРН №80-59622419 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/021/2005-452 от 16.01.2006, частная	1,6448%	51,9	(подпись)

21	12 / Жилое помещение 02:60:010507:324,	Кашникова Светлана Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-59621836 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/005/2013-580 от 08.04.2013, частная	1,6670%	52,6	 (подпись)
22	13 / Жилое помещение 02:60:010507:148, Жилое помещение 02:60:010507:268,	Дмитриева Дарья Юрьевна	Выписка из ЕГРН №80- 180458135 от 15.03.2021, Собственность, № 02:60:010507:148-02/136/2020-2 от 29.07.2020, частная	1,6511%	52,1	 (подпись)
23	14 / Жилое помещение 02:60:010507:275, Жилое помещение 02:60:010507:275,	Ишканов Марсель Мухтарович	Выписка из ЕГРН №80- 133864431 от 11.03.2020, Собственность, № 02:60:010507:268-02/110/2020-5 от 14.02.2020, частная	1,6480%	52	 (подпись)
24	15 / Жилое помещение Квартира 02:60:010507:275, Жилое помещение Квартира 02:60:010507:275,	Баянова Нелли Фаритовна	Выписка из ЕГРН №80- 268657749 от 30.10.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:275-02/244/2022-2 от 13.10.2022, 1/2, частная	0,8256%	26,05	 (подпись)
25	15 / Жилое помещение Квартира 02:60:010507:275, Жилое помещение Квартира 02:60:010507:275,	Баянова Ольга Ивановна	Выписка из ЕГРН №80- 268657749 от 30.10.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:275-02/244/2022-1 от 06.10.2022, 1/2, частная	0,8256%	26,05	 (подпись)
26	16 / Жилое помещение 02:60:010507:284, Жилое помещение 02:60:010507:286,	Логинюв Юрий Алексеевич	Выписка из ЕГРН №80-59622003 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/008/2008-524 от 05.05.2008, частная	1,6765%	52,9	 (подпись)
27	17 / Жилое помещение 02:60:010507:286, Жилое помещение 02:60:010507:290,	Ишмухаметова Минибану Габибдулловна	Выписка из ЕГРН №80-59622022 от 19.10.2018, Собственность, № 02-01/13-18/2004-375 от 17.08.2004, частная	1,7589%	55,5	 (подпись)
28	18 / Жилое помещение 02:60:010507:290, Жилое помещение 02:60:010507:290,	Поляков Алексей Николаевич	Выписка из ЕГРН №80- 159874263 от 25.10.2020, Собственность, № 02:60:010507:290-02/136/2020-12 от 02.10.2020, частная	1,6670%	52,6	 (подпись)






29	19 / Жилое помещение	02:60:010507:257, Жилое помещение	Смоленченко Анна Валерьевна		Выписка из ЕГРН №80-59621715 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/001/2016-2980/5 от 21.06.2016, 1/2, частная	0,7875%	24,85	 (подпись)
30	19 / Жилое помещение	02:60:010507:257, Жилое помещение	Смоленченко Иван Витальевич		Выписка из ЕГРН №80-59621715 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04/110- 04/310/001/2016-2980/4 от 21.06.2016, 1/2, частная	0,7875%	24,85	 (подпись)
31	20 / Жилое помещение	02:60:010507:255, Жилое помещение	Тарасов Михаил Александрович		Выписка из ЕГРН №80-59621704 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/016/2005-170 от 19.10.2005, 1/2, частная	0,8240%	26	 (подпись)
32	20 / Жилое помещение	02:60:010507:255, Жилое помещение	Тарасова Татьяна Васильевна		Выписка из ЕГРН №80-59621704 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/016/2005-170 от 19.10.2005, 1/2, частная	0,8240%	26	 (подпись)
33	21 / Жилое помещение	02:60:010507:267, Жилое помещение	Тимонин Антон Александрович		Выписка из ЕГРН №80-59622390 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/026/2013-183 от 30.12.2013, частная	1,5751%	49,7	 (подпись)
34	22 / Жилое помещение	02:60:010507:266, Жилое помещение	Абхаглимов Саляват Мурфаязович		Выписка из ЕГРН №80-59622378 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/016/2010-066 от 22.11.2010, частная	1,4800%	46,7	 (подпись)
35	23 / Жилое помещение	02:60:010507:264, Жилое помещение	Шахун Валентина Михайловна		Выписка из ЕГРН №80-59622475 от 19.10.2018, Собственность, № 02:13:423:2.1999:323.2 от 10.12.1999, частная	1,2201%	38,5	 (подпись)
36	24 / Жилое помещение	02:60:010507:147, Жилое помещение	Датышов Эрик Тимурович		Выписка из ЕГРН №80-59865812 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/017/2013-548 от 02.10.2013, 1/3, частная	0,5366%	16,9333	 (подпись)

37	24 / 02:60:010507:147, Жилое помещение	Мосунова Анна Рустемовна		Выписка из ЕГРН №80-59865812 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/017/2013-548 от 02.10.2013, 1/3, частная	0,5366%	16,9333	(подпись)
38	24 / 02:60:010507:147, Жилое помещение	Мосунова Диана Витальевна		Выписка из ЕГРН №80-59865812 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/017/2013-548 от 02.10.2013, 1/3, частная	0,5366%	16,9333	(подпись)
39	25 / 02:60:010507:146, Жилое помещение	Бледных Вячеслав Васильевич		Выписка из ЕГРН №80-59865801 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/003/2010-340 от 11.02.2010, 1/2, частная	0,7368%	23,25	(подпись)
40	25 / 02:60:010507:146, Жилое помещение	Бледных Светлана Васильевна		Выписка из ЕГРН №80-59865801 от 21.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/003/2010-340 от 11.02.2010, 1/2, частная	0,7368%	23,25	(подпись)
41	26 / 02:60:010507:271, Жилое помещение	Астафьева Анна Николаевна		Выписка из ЕГРН №80-59622663 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04/110-04/310/016/2015-381/2 от 08.10.2015, частная	1,5054%	47,5	(подпись)
42	27 / 02:60:010507:283, Жилое помещение	Клишвинич Рената Анатовна		Выписка из ЕГРН №КУУУ-001- 2024-222247673 от 03.09.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:283-02/136/2024-8 от 07.08.2024, 12/100	0,1879%	5,928	(подпись)
43	27 / 02:60:010507:283, Жилое помещение	Клишвинич Елизавета Ивановна		Выписка из ЕГРН №КУУУ-001- 2024-222247673 от 03.09.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:283-02/136/2024-7 от 07.08.2024, 12/100	0,1879%	5,928	(подпись)
44	27 / 02:60:010507:283, Жилое помещение	Клишвинич Варвара Ильинична		Выписка из ЕГРН №КУУУ-001- 2024-222247673 от 03.09.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:283-02/136/2024-6 от 07.08.2024, 76/100	1,1898%	37,544	(подпись)

45	28 / Жилое помещение Квартира	02:60:010507:277, Жилое помещение Квартира	Амекачева Айгуль Минириовна	Выписка из ЕГРН №80-273705189 от 04.12.2022, Собственность, № 02:60:010507:277-02/136/2022-4 от 25.11.2022, частная	1,4832%	46,8	 (подпись)
46	29 / Жилое помещение	02:60:010507:276, Жилое помещение	Кожяев Анатолий Александрович	Выписка из ЕГРН №80-59622554 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/013/2007-713 от 16.10.2007, 1/3, частная	0,5071%	16	 (подпись)
47	29 / Жилое помещение	02:60:010507:276, Жилое помещение	Кожяев Дмитрий Анатольевич	Выписка из ЕГРН №80-59622554 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/013/2007-713 от 16.10.2007, 1/3, частная	0,5071%	16	 (подпись)
48	29 / Жилое помещение	02:60:010507:276, Жилое помещение	Кожяева Оксана Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-59622554 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-10/013/2007-713 от 16.10.2007, 1/3, частная	0,5071%	16	 (подпись)
49	30 / Жилое помещение Квартира	02:60:010507:289, Жилое помещение Квартира	Дьячков Вячеслав Александрович	Выписка из ЕГРН №80-259964307 от 02.09.2022, Собственность, № 02:60:010507:289-02/136/2022-3 от 23.08.2022, частная	1,6258%	51,3	 (подпись)
50	31 / Жилое помещение	02:60:010507:292, Жилое помещение	Абдульманов Расиль Вахитович	Выписка из ЕГРН №80-180461474 от 15.03.2021, Собственность, № 02:60:010507:292-02/136/2021-5 от 20.02.2021, частная	1,4610%	46,1	 (подпись)
51	32 / Жилое помещение	02:60:010507:150, Жилое помещение	Искупжина Милгуша Рашитовна	Выписка из ЕГРН №80-140243699 от 15.05.2020, Собственность, № 02:60:010507:150-02/110/2017-1 от 14.02.2017, частная	1,4863%	46,9	 (подпись)
52	33 / Жилое помещение	02:60:010507:248, Жилое помещение	Чильдинова Ирина Александровна	Выписка из ЕГРН №80-106814076 от 24.09.2019, Собственность, № 02-04/110-04/310/001/2016-4086/2 от 24.08.2016, частная	1,5878%	50,1	 (подпись)

53	34 / 02:60:010507:249, Жилое помещение	Абсалямов Ябир Мингажович	Выписка из ЕГРН №80-129468602 от 14.02.2020, Собственность, № 02:60:010507:249-02/10/2020-6 от 05.02.2020, частная	1,5054%	47,5	(подпись)
54	35 / 02:60:010507:250, Жилое помещение	Юлдыбаев Ильдар Искандарович	Выписка из ЕГРН №80-59621890 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/012/2014-269 от 27.05.2014, частная	1,4958%	47,2	(подпись)
55	36 / 02:60:010507:258, Жилое помещение	Петрова Анастасия Анатолевна	Выписка из ЕГРН №80-59621769 от 19.10.2018, Собственность, № 02-01/13-17/2004-34 от 29.06.2004, частная	1,6226%	51,2	(подпись)
56	37 / 02:60:010507:265, Жилое помещение	Пшеняк Людмила Викторовна	Выписка из ЕГРН №80-59622353 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-12/2002-204 от 05.01.2003, 1/2, частная	0,8620%	27,2	(подпись)
57	37 / 02:60:010507:265, Жилое помещение	Пшеняк Марина Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59622353 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-12/2002-204 от 05.01.2003, 1/2, частная	0,8620%	27,2	(подпись)
58	38 / 02:60:010507:273, Жилое помещение	Мангуттов Ринат Камилевич Мангуттова Яна Николаевна	Выписка из ЕГРН №80-59622647 от 19.10.2018, Совместная собственность, № 02-04-10/009/2013-498 от 20.05.2013, частная	1,6480%	52	(подпись)
59	39 / 02:60:010507:269, Жилое помещение	Девяткина Оксана Анатолевна	Выписка из ЕГРН №80-59622321 от 19.10.2018, Собственность, № 02-01/13-2/2003-227 от 04.03.2003, 1, частная	1,7399%	54,9	(подпись)
60	40 / 02:60:010507:280, Жилое помещение	Быкова Валентина Юрьевна	Выписка из ЕГРН №80-59622089 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/022/2013-233 от 22.11.2013, частная	1,6416%	51,8	(подпись)

61	41 / 02:60:010507:278, Жилое помещение	Китаев Владимир Николаевич		Выписка из ЕГРН №80-59622516 от 19.10.2018, Собственность, № 02:13:423:2.2001:45.2 от 07.03.2001, частная	1,7716%	55,9	(подпись)
62	42 / 02:60:010507:291, Жилое помещение	Датышов Ринат Музагитович		Выписка из ЕГРН №80-59622277 от 19.10.2018, Собственность, № 02-04-10/018/2005-87 от 28.11.2005, частная	1,6353%	51,6	(подпись)
63	43 / 02:60:010507:288, Жилое помещение Квартира	Плешакова Адельина Андреевна		Выписка из ЕГРН №80- 216349163 от 01.12.2021, Собственность, № 02:60:010507:288-02/136/2021-3 от 28.10.2021, частная	1,6955%	53,5	(подпись)
64	44 / 02:60:010507:256, Жилое помещение	Киньякяев Ильнур Рамазанович		Выписка из ЕГРН №80-59621756 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/007/2006-383 от 22.05.2006, 1/2, частная	0,8382%	26,45	(подпись)
65	44 / 02:60:010507:256, Жилое помещение	Киньякяева Рамила Тимурхановна		Выписка из ЕГРН №80-59621756 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/007/2006-383 от 22.05.2006, 1/2, частная	0,8382%	26,45	(подпись)
66	45 / 02:60:010507:247, Жилое помещение Квартира	Селищев Дмитрий Владимирович		Выписка из ЕГРН №80- 248124807 от 21.06.2022, Долевая собственность, № 02-04- 10/002/2006-288 от 27.02.2006, 1/2, частная	0,8272%	26,1	(подпись)
67	45 / 02:60:010507:247, Жилое помещение Квартира	Селищева Светлана Михайловна		Выписка из ЕГРН №80- 248124807 от 21.06.2022, Долевая собственность, № 02:60:010507:247-02/136/2022-2 от 07.06.2022, 1/2, частная	0,8272%	26,1	(подпись)

68	46 / 02:60:010507:262, Жилое помещение	Усманов Явдат Авганурович	Выписка из ЕГРН №80-59622440 от 19.10.2018. Долевая собственность, № 02-04- 10/006/2005-310 от 15.08.2005, 1/2, частная	1,1013%	34,75	 (подпись)
69	46 / 02:60:010507:262, Жилое помещение	Усманова Фатима Абдулловна	Выписка из ЕГРН №80-59622440 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04- 10/006/2005-310 от 15.08.2005, 1/2, частная	1,1013%	34,75	_____ (подпись)
70	47 / 02:60:010507:259, Жилое помещение	Московкин Владимир Петрович	Выписка из ЕГРН №80-59621782 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:5:2001:125.2 от 10.05.2001, 1/4, частная	0,5475%	17,275	 (подпись)
71	47 / 02:60:010507:259, Жилое помещение	Московкина Галина Рашидовна	Выписка из ЕГРН №80-59621782 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:5:2001:125.3 от 10.05.2001, 1/4, частная	0,5475%	17,275	 (подпись)
72	47 / 02:60:010507:259, Жилое помещение	Московкина Екатерина Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-59621782 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:5:2001:125.4 от 10.05.2001, 1/4, частная	0,5475%	17,275	 (подпись)
73	48 / 02:60:010507:259, Жилое помещение	Московкина Светлана Владимировна	Выписка из ЕГРН №80-59622594 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:5:2001:125.5 от 10.05.2001, 1/4, частная	0,5475%	17,275	 (подпись)
74	48 / 02:60:010507:274, Жилое помещение	Далугева Людмила Ивановна	Выписка из ЕГРН №80-59622594 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:60:010507:274-02/110/2018-2 от 05.03.2018, 1/2, частная Выписка из ЕГРН №80-59622594 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:01:423:13/6:2001:158.2 от 06.06.2001, 1/2, частная	2,2216%	70,1	_____ (подпись)

75	49 / 02:60:010507:270, Жилое помещение	Халигова Майсара Гилажетлиновна		Выписка из ЕГРН №80-59622656 от 19.10.2018, Собственность, № 02:60:010507:270-02/110/2018-7 от 06.09.2018, частная	2,2248%	70,2	 (подпись)
76	50 / 02:60:010507:281, Жилое помещение	Грачев Артем Павлович		Выписка из ЕГРН №80-59622102 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-13/010/2005-257 от 16.06.2005, 1/2, частная	1,1520%	36,35	 (подпись)
77	50 / 02:60:010507:281, Жилое помещение	Грачева Галина Анатольевна		Выписка из ЕГРН №80-59622102 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-04-13/010/2005-257 от 16.06.2005, 1/2, частная	1,1520%	36,35	 (подпись)
78	51 / 02:60:010507:279, Жилое помещение Квартира	Симонов Валдим Викторович		Выписка из ЕГРН №КЛУВІ-001-2023-209862 от 02.01.2023, Долевая собственность, №02:60:010507:279-02/136/2022-2 от 03.10.2022, 1/3, частная	1,4768%	46,6	 (подпись)
79	51 / 02:60:010507:279, Жилое помещение Квартира	Симонова Вера Александровна		Выписка из ЕГРН №КЛУВІ-001-2023-209862 от 02.01.2023, Долевая собственность, №02-04-10/003/2013-188 от 30.01.2013, 1/3, частная	0,7384%	23,3	 (подпись)
80	52 / 02:60:010507:413, Жилое помещение	Хисматуллин Раиль Раулович		Выписка из ЕГРН №80-94919467 от 30.06.2019, Собственность, № 02:60:010507:413-02/110/2019-4 от 10.06.2019, частная	2,2121%	69,8	 (подпись)

81	53 / 02:60:010507:285, Жилое помещение	<i>Селенда</i> <i>Нина Дина</i> <i>Васильева</i>	Выписка из ЕГРН №КUVI-001-2024-176953684 от 05.07.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:285-02/136/2024-11 от 24.05.2024, 1/2	1,1013%	34,75	<i>ИИ</i> (подпись)
82	53 / 02:60:010507:285, Жилое помещение	<i>Селенда</i> <i>Юргей</i> <i>Сергеевич</i>	Выписка из ЕГРН №КUVI-001-2024-176953684 от 05.07.2024, Долевая собственность, №02:60:010507:285-02/136/2023-8 от 27.09.2023, 1/2	1,1013%	34,75	<i>ИИ</i> (подпись)
83	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Акберова Миннира Миниахметовна	Выписка из ЕГРН №80-59621923 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:7:2000:105.2 от 18.12.2000, 1/3, частная	0,7849%	24,7667	<i>ИИ</i> (подпись)
84	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Гузун Федор Федорович	Выписка из ЕГРН №80-59621923 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:7:2000:105.3 от 18.12.2000, 1/3, частная	0,7849%	24,7667	<i>ИИ</i> (подпись)
85	54 / 02:60:010507:254, Жилое помещение	Шайхисламова Диана Руслановна	Выписка из ЕГРН №80-59621923 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02:13:423:7:2000:105.4 от 18.12.2000, 1/3, частная	0,7849%	24,7667	<i>ИИ</i> (подпись)
86	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллин Рустам Ульфатович	Выписка из ЕГРН №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	0,5776%	18,225	<i>ИИ</i> (подпись)
87	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллин Ульфат Анварович	Выписка из ЕГРН №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	0,5776%	18,225	<i>ИИ</i> (подпись)
88	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллина Адлия Ульфатовна	Выписка из ЕГРН №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13-9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	0,5776%	18,225	<i>ИИ</i> (подпись)

89	55 / 02:60:010507:253, Жилое помещение	Фаткуллина Райся Муллануровна	Выписка из ЕИРЧ №80-59621900 от 19.10.2018, Долевая собственность, № 02-01/13- 9/2002-317 от 17.10.2002, 1/4, частная	0,5776%	18,225	 (подпись)
----	---	----------------------------------	---	---------	--------	--


(подпись) Муссаев Александрович 13/01 / ФИО

ЛИСТ ГОЛОСОВАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

г. Кумертау, ул. Вокзальная, д. 7, по вопросам:

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Вопрос: Выбор председателя, секретаря и счетной комиссии общего собрания собственников помещений.

Решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Мохамеда Валиева / Завершено

секретарем собрания собственников помещений

Камиллы Сабитовой / Завершено

членами счетной комиссии

Мухаммада Валиева / Завершено

2. Вопрос: Отчет управляющей организации ООО «Западный +» о выполнении условий договора управления многоквартирным домом в 2024 году.

Решение: Принять отчет управляющей организации ООО «Западный +» о выполнении условий договора управления многоквартирным домом в 2024 году.

3. Вопрос: Выбор председателя и членов Совета МКД, установление суммы взноса для выплаты вознаграждения председателю Совета многоквартирного дома на 2024 год.

Решение: Избрать председателем Совета собственников МКД следующую кандидатуру:

Мохамеда Валиева / Завершено, членами Совета собственников МКД следующие

кандидатуры:

Камиллы Сабитовой / Завершено, собственник кв. № 78

Дохи Валиева / Завершено, собственник кв. № 93

собственник кв. № _____, установить сумму взноса для выплаты вознаграждения

председателю Совета собственников МКД _____ в размере 150 рублей в месяц за 1 кв.м.

общей площади помещения, принадлежащего собственнику.

4. Вопрос: Утверждение перечня услуг и работ по текущему ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на 2025 год.

Решение: Утвердить на 2025 год следующие виды работ:

1. Установка на объектах на ул. Урман на д. 3, 1.
2. Обширная сеть проводки и электротехнических устройств дома и лифта
3. Замена кровли в здании в здании в дощатом доме.

5. Вопрос: Определение размера платы за содержание и текущий ремонт жилого/нежилого помещения в многоквартирном доме.

Решение: Установить плату за содержание общего имущества - 28,30 руб. в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику, без уборки мест общего пользования (подъезд, тамбуры, лестничные площадки, клетки, марши и т.д.); за текущий ремонт общего имущества - 7,50 руб. в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего собственнику.

6. Вопрос: Размещение и содержание кладовок в подвальной помещении, предоставление доступа работникам управляющей компании и аварийно-диспетчерской службы к инженерным сетям дома.

Решение: Обеспечить доступ в кладовки с предоставлением ключей под ф.

7. Вопрос: Пожарная и газовая безопасность МКД.

Решение: Не осуществлять монтаж газовых приборов, не проводить необходимые мероприятия по безопасности.

8. Вопрос: Предоставление доступа в квартиры работникам ПАО «Газпром газораспределение Уфа» для проведения технического обслуживания газового оборудования.

Решение: предоставить доступ в квартиры.

9. Вопрос: Об определении места (адреса) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.





Решение: Определить местом (адрес) хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование: в Управляющей компании ООО «Западный +» по адресу: г. Кумертау, ул. Дзержинского, д. 6, пом. 1.

Буквенные обозначения

"Вх" - Вопрос х, где х - порядковое число вопроса повестки дня.


"З" - За, "П" - Против, "В" - Воздержался

№	Номер квартиры (помещение)	Ф.И.О. участвующего в голосовании собственника помещения в многоквартирном доме	Количество голосов (%)	Количество голосов (кв.м.)	Общая площадь помещения (кв.м.)	Решение участвующего в голосовании собственника помещения в многоквартирном доме по вопросам повестки дня																		Подпись участвующего в голосовании																
						B1		B2		B3		B4		B5		B6		B7		B8		B9																		
						З	П	В	З	П	В	З	П	В	З	П	В	З	П	В	З	П	В																	
1	1 / 02:60:010507 .263, Жилое помещение	Куриосова Элина Андреевна	2,1614%	68,2	68,2	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓								
2	2 / 02:60:010507 .260, Жилое помещение	Леонтьев Вячеслав Иванович Леонтьева Ирина Николаевна	2,2501%	71	71		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓							
3	3 / 02:60:010507 .145, Жилое помещение Квартира	Горачев Кирилл Андреевич	0,3048%	9,618	68,7	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓								
4	3 / 02:60:010507 .145, Жилое помещение Квартира	Горачева Дарья Андреевна	0,3048%	9,618	68,7	✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓		✓								

47	29 / 02:60:010507 .276, Жилое помещение	Кожаяев Дмитрий Анатольевич	0,5071%	16	48	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
48	29 / 02:60:010507 .276, Жилое помещение	Кожаяева Оксана Владимировна	0,5071%	16	48	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
49	30 / 02:60:010507 .289, Жилое помещение Квартира	Дьячков Вячеслав Александрович	1,6258%	51,3	51,3															
50	31 / 02:60:010507 .292, Жилое помещение	Абдульманов Расиль Вахитович	1,4610%	46,1	46,1															
51	32 / 02:60:010507 .150, Жилое помещение	Искужина Миллуша Рашиповна	1,4863%	46,9	46,9	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
52	33 / 02:60:010507 .248, Жилое помещение	Чильдинова Ирина Александровна	1,5878%	50,1	50,1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

71	02:60:010507 .259, Жилое помещение	Московкина Галина Рашидовна	0,5475%	17,275	69,1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	<i>Млоев</i>
72	02:60:010507 .259, Жилое помещение	Московкина Екатерина Владимировна	0,5475%	17,275	69,1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	<i>Млоев</i>
73	02:60:010507 .259, Жилое помещение	Московкина Светлана Владимировна	0,5475%	17,275	69,1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	<i>Млоев</i>
74	02:60:010507 .274, Жилое помещение	Далуева Людмила Ивановна	2,2216%	70,1	70,1									
75	02:60:010507 .270, Жилое помещение	Халилова Майсара Гилажетдиновна	2,2248%	70,2	70,2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	<i>Млоев</i>

↓

76	02:60:010507 :281, Жилое помещение	Грачев Артём Павлович	1,1520%	36,35	72,7																							
77	02:60:010507 :281, Жилое помещение	Грачева Галина Анатольевна	1,1520%	36,35	72,7																							
78	02:60:010507 :279, Жилое помещение Квартира	Симонов Валдим Викторович	1,4768%	46,6	69,9																							
79	02:60:010507 :279, Жилое помещение Квартира	Симонова Вера Александровна	0,7384%	23,3	69,9																							
80	02:60:010507 :413, Жилое помещение	Хисматуллин Раиль Рашилович	2,2121%	69,8	69,8		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Отчет по адресу ул. Вокзальная, д. 7

1. Текущий ремонт

Тариф по текущему ремонту составляет **6,78 руб/м²**, общая площадь дома 3155,4 м².
Собрано за 10 месяцев 2024 года **210132,74 руб.**, остаток с 2023 года **168518,75 руб.**

Выполнены работы по текущему ремонту в 2024 году:

1. Ремонт облицовки стены фасада (5 под) на сумму **5140 руб.**
 2. Замена канализационного выпуска (5 под) на сумму **17459,10 руб.**
 3. Замена блока питания УУТЭ на сумму **4800 руб.**
 4. Ремонт крыльца с укладкой плитки (2 под) на сумму **16318,26 руб.**
 5. Замена стояковых вентиля ЦО (1 под) на сумму **13002,68 руб.**
- Планируется произвести облицовку фасада с южной стороны.*

Итого выполнено работ на сумму **56720,04 руб.**

Остаток средств по текущему ремонту на 01 ноября 2024 года составляет **321931,45 руб.**

2. Предложение по текущему ремонту на 2025 год

- Ремонт асфальтобетонного покрытия дворового проезда (напротив 1 под).
Стоимость работ зависит от объемов, примерно 300-350 тысяч рублей.

Для того, чтобы запланировать такие работы, необходимо установить тариф по текущему ремонту не менее **7,50 руб/м²**.

3. Разъяснение по кладовкам в местах общего имущества

Очень часто собственники обращаются в управляющую компанию с жалобами на соседей, что они устроили себе кладовку под лестницей или в подвале, либо пользуются имеющейся давно кладовкой единолично, не допуская туда других жильцов.

Хотим дать небольшое разъяснение по этому поводу. **Во-первых:** С точки зрения пожарных требований, запрещается использовать места общего пользования (чердаки, подвалы, лестничные клетки, места под лестничными маршами) для складирования мебели, опасных горючих веществ и легко возгораемых вещей. **Во-вторых:** В случае самовольного захвата территории мест общего пользования, например в подвале, создаются сложности с доступом к инженерным сетям в случае аварийной ситуации или при необходимости выполнения ремонтных работ. **В-третьих:** Ни одна кладовка в местах общего пользования не может являться собственностью конкретного жильца.

ВЫВОД: Предлагаем найти компромисс. Достигнуть согласия между собственниками в решении вопроса об использовании кладовок. Обеспечить доступ к инженерным сетям дома, то есть предоставлять ключи в управляющую компанию. Воздержаться от хранения в кладовках опасных и горючих веществ.

ГАЗ БЕЗ ОПАСНОСТИ



МЕРЫ ПРОФИЛАКТИКИ

- ✓ ПРОВОДИТЬ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ газового оборудования не реже 1 раза в год;
- ✓ ОБЕСПЕЧИТЬ ПРИТОК ВОЗДУХА в помещении, в котором установлено газовое оборудование: открывать окна (фрамуги), установить приточный клапан и др.;
- ✓ НЕ ДОПУСКАТЬ ОДНОВРЕМЕННУЮ РАБОТУ электровытяжки и газового котла либо водонагревателя;
- ✓ ПРОВЕРЯТЬ НАЛИЧИЕ ТЯГИ до включения и во время работы газового оборудования;
- ✓ ИСПОЛЬЗОВАТЬ В КАЧЕСТВЕ ДЫМОТВОДОВ соединительные металлические трубы (патрубки);
- ✓ ОЧИЩАТЬ ОГОЛОВКИ ДЫМОХОДА от снега и льда;
- ✓ НЕ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ВЕНТИЛЯЦИОННЫЕ КАНАЛЫ ДЛЯ ОТВОДА ДЫМОВЫХ ГАЗОВ;
- ✓ ПРОВЕРЯТЬ СОСТОЯНИЕ ДЫМОВЫХ И ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ не реже 3 раз в год;
- ✓ РЕГУЛЯРНО ПРОВОДИТЬ ПРОВЕРКУ КАРМАНОВ ЧИСТКИ дымовых каналов на предмет засорения;
- ✓ НЕ ЗАКРЫВАТЬ (замуровывать, заклеивать) ОТВЕРСТИЯ ДЫМОВЫХ И ВЕНТИЛЯЦИОННЫХ КАНАЛОВ;
- ✓ ИСКЛЮЧИТЬ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ШИБЕРА;
- ✓ НЕ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПЕЧЬ при наличии трещин в кладке;
- ✓ НЕ ИСПОЛЬЗОВАТЬ газовое оборудование ПРИ СРАБАТЫВАНИИ СИГНАЛИЗАТОРА ЗАГАЗОВАННОСТИ;
- ✓ НЕ ВМЕШИВАТЬСЯ В РАБОТУ газового оборудования

Пожарная безопасность и электричество

Электрические бытовые приборы могут стать причиной пожара. Чтобы этого не случилось, соблюдайте следующие меры безопасности:

- не перегружайте электросеть. Чем меньше электроприборов работает одновременно, тем безопаснее;
- не оставляйте без присмотра включенный утюг и электроплиту;
- для исключения возгорания электроприборов из-за скачков и перепадов напряжения в сети пользуйтесь сетевыми фильтрами;
- располагайте электронагревательные приборы на негорючей поверхности;
- не используйте самодельные или неисправные электрообогреватели
- отключайте телевизор от сети, так как в режиме ожидания основные его узлы находятся под напряжением и имеется угроза загорания при скачках напряжения;
- регулярно удаляйте с задней стенки холодильника пыль, которая хорошо распространяет пламя.

Способы ликвидации возгорания электроприборов:

1. В квартире появился неприятный запах горелой изоляции – отключите общий электровыключатель, обесточьте квартиру.
2. **НЕЛЬЗЯ ТУШИТЬ ВОДОЙ АППАРАТУРУ, ВКЛЮЧЕННУЮ В ЭЛЕКТРОСЕТЬ!** При загорании телевизора, холодильника, утюга обесточьте квартиру или отключите приборы, вынув шнур из розетки, не подвергая свою жизнь опасности.
3. Если горение только началось, можно накрыть обесточенный телевизор шерстяным одеялом, плотной тканью.
4. Небольшое пламя на обесточенном телевизоре можно залить водой, но при этом надо находиться сзади ли сбоку от телевизора во избежание травм при возможном взрыве кинескопа.
5. Когда воду использовать нельзя (горящий электроприбор находится под напряжением), небольшой очаг горения можно попытаться засыпать стиральным порошком, песком, землей (например, из цветочного горшка).